

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 471913
do UBND huyện Tánh Linh cấp ngày 30/8/1998
cho hộ ông Tạ Phương**

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 23 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1656/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Bản quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức, biên chế và mối quan hệ công tác của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 142/QĐ-STNMT ngày 28/02/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tánh Linh và Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 (một) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số M 471913 do UBND huyện Tánh Linh ngày 30/8/1998 cho hộ ông Tạ Phương đối với thửa đất số 614 tờ bản đồ số 18, diện tích đất 1.630 m² (mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn: 300 m² và đất trồng cây lâu năm: 1.330 m²) tại xã Gia An, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất, Văn phòng Đăng ký đất đai cấp lại Giấy chứng nhận số DA 519300 cho hộ ông Tạ Phương và bà Lê Thị Hạnh theo quy

định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tánh Linh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tánh Linh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Gia An thủ trưởng các tổ chức và hộ ông Tạ Phương và bà Lê Thị Hạnh căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TNMT (báo cáo);
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Thuận (để thông báo đến các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng);
- UBND huyện Tánh Linh;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bình Thuận (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- VPĐKDD các tỉnh, thành phố;
- Trung tâm CNTT (đưa trang web Sở)
- Chi Cục thuế khu vực Đức Linh-Tánh Linh;
- Lưu VT, VPĐKDD (VQ).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Quang