UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1084/TB- STNMT-VPĐKĐĐ

Hà nội, ngày 14 tháng 10 năm 2020

TỔNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:
Ngày ... tháng ... năm 20...

Ký bởi: Tổng cục Quản lý đất đai
Email: vttcqldd@monre.gov.vn
Cơ quan: Bộ Tài nguyên và Môi trường
Ngày ký: 20.10.2020 15:10:36 +07:00

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107350379 mang tên bà Đỗ Thị Lộc và chồng ông Phạm Quang Đạt; Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107350392 mang tên ông Đỗ Văn Phúc và vợ bà Nguyễn Thị Ngoan tại phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố cấp tại Quyết định số 6124/QĐ-UBND ngày 10/11/2000.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Văn bản số 8077/UBND-ĐT ngày 18/9/2020 về việc thu hồi, cấp lại giấy chứng nhận của gia đình bà Đỗ Thị Lộc và gia đình ông Đỗ Văn Phúc tại phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội; cụ thể đối với 02 Giấy chứng nhận sau:

- Giấy chứng nhận mã số 10107350379 được UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2000 cho bà Đỗ Thị Lộc và chồng ông Phạm Quang Đạt có diện tích đất 32,8m2, địa chỉ tại thửa số 161, tờ bản đồ số 5H-II-17;

- Giấy chứng nhận mã số 10107350392 được UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2000 cho cho ông Đỗ Văn Phúc và vợ bà Nguyễn Thị Ngoan có diện tích đất 31,6m2, địa chỉ tại thửa số 151, tờ Bản đồ số 5H-II-17;

Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội thông báo:

1. Tạm dừng giao dịch đối với 02 giấy chứng nhận:

- Giấy chứng nhận mã số 10107350379 được UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2000 cho bà Đỗ Thị Lộc và chồng ông Phạm Quang Đạt có diện tích đất 32,8m2, địa chỉ tại thửa số 161, tờ bản đồ số 5H-II-17;

- Giấy chứng nhận mã số 10107350392 được UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2000 cho cho ông Đỗ Văn Phúc và vợ bà Nguyễn Thị Ngoan có diện tích đất 31,6m2, địa chỉ tại thửa số 151, tờ Bản đồ số 5H-II-17;

Lý do: Việc lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà Đỗ Thị Lộc và gia đình ông Đỗ Văn Phúc có sự sai sót, nhầm lẫn giữa hai thửa đất của hai gia đình theo Văn bản số 1299/STNMT-TTr ngày 13/8/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Thông báo tại Văn bản số 8077/UBND-ĐT ngày 18/9/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội.

Sau 30 ngày kể từ ngày phát hành văn bản này, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107350379 và số 10107350392 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2000 tại phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội sẽ không còn hiệu lực.

2. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội có trách nhiệm cập nhật hồ sơ địa chính về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107350379 và số 10107350392 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2000 tại phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

3. UBND quận Hai Bà Trưng chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường quận Hai Bà Trưng; UBND phường Minh Khai hướng dẫn gia đình bà Đỗ Thị Lộc và

gia đình ông Đỗ Văn Phúc lập hồ sơ kê khai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND Thành phố
- Thanh tra Thành phố (để báo cáo);
- Giám đốc Sở TN&MT
- Tổng cục Quản lý đất đai (để thông tin trên trang TT điện tử);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Sở Tư pháp (để ngăn chặn giao dịch);
- UBND quận Hai Bà Trưng (phối hợp thực hiện);
- UBND phường Minh Khai
- VPĐKĐĐHN (để thực hiện);
- Thanh tra Sở TNMT
- Gia đình bà Lộc, ông Phúc (để biết);
- Lưu: VT, HS.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Lê Thanh Nam