

Số: /QĐ-STNMT

Lai Châu, ngày tháng 2 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Điều 16 Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số 38/TTr-VPĐK ngày 05 tháng 2 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 1 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BQ 107647, số vào sổ CH01926 do UBND huyện Tam Đường ký ngày 21/5/2015, cấp cho ông Vũ Văn Lợi và bà Vũ Thị Vi, thửa đất số 395 tờ bản đồ địa chính số 56 tại bản Nậm Tường, Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 1 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tam Đường có trách nhiệm thông báo Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định. Đăng thông tin hủy trang bổ sung số 1 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Đất đai và đo đạc bản đồ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tam Đường, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Đường, Chủ tịch UBND Thị trấn Tam Đường; Thủ trưởng các phòng, đơn vị có liên quan và ông Vũ Văn Lợi và bà Vũ Thị Vi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Văn Xiêng