

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất ở và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Tần Sử Mây, ông Lò Sài Lùng - Địa chỉ thường trú: Thôn Bản Mỏ (Tả Ngảo), xã Bản Qua, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 7849/QĐ-UBND ngày 27/12/2016 của UBND huyện Bát Xát, về việc bố trí, ổn định dân cư ra khỏi vùng thiên tai nguy hiểm theo Quyết định 1776/2012/QĐ-TTg ngày 21/11/2012 của Thủ Tướng Chính phủ;

Xét tờ trình số: 85 /TTr-TNMT ngày 12 / 3 /2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất ở và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên: Hộ bà Tần Sử Mây, ông Lò Sài Lùng – Địa chỉ thường trú: Thôn Bản Mỏ (Tả Ngảo), xã Bản Qua, huyện Bát Xát cụ thể như sau:

- Lô đất thu hồi: 01 (một) lô với diện tích 150 m², Loại đất: Đất ở tại nông thôn (ONT), tại thửa đất số 09, Tờ sơ đồ số 02 giao đất Tái định cư xã Bản Qua.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Bản Pho, xã Bản Qua, huyện Bát Xát.

- Số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thu hồi: 01 (một) giấy.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri BL 992779; Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 01609.

- Lý do thu hồi: Thu hồi đất do di chuyển ra khỏi vùng thiên tai nguy hiểm (Đất ở nằm trong vùng nguy cơ sạt lở), theo quy định tại Điểm e, Khoản 1, Điều 65, Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Bản Qua có trách nhiệm:

- Bàn giao quyết định này cho hộ gia đình bà Tần Sử Mây, ông Lò Sài Lùng. Trường hợp hộ gia đình bà Tần Sử Mây, ông Lò Sài Lùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Bản Qua; tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Bản Pho, thôn Tả Ngảo, xã Bản Qua, huyện Bát Xát.

- Giao cho UBND xã Bản Qua quản lý diện tích đất đã thu hồi theo quy định.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

3. Phòng Tài nguyên - MT huyện Bát Xát có trách nhiệm thu hồi giấy chứng nhận QSD đất để chỉnh lý biến động.

4. Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát; Chủ tịch UBND xã Bản Qua và hộ gia đình bà Tần Sử Mây, ông Lò Sài Lùng có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và được đăng tải trên Đài truyền thanh – Truyền hình; Công thông tin điện tử của UBND huyện Bát Xát. / *[Signature]*

Nơi nhận:

- Tổng cục QL ĐĐ - Bộ Tài nguyên và MT;
- Sở Tài nguyên và MT tỉnh Lào Cai;
- TT HU-UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện Bát Xát;
- Trung tâm Văn hóa , TT-TT huyện;
- Như điều 3/QĐ;
- Lưu: VT, TNMT_(10b) *[Signature]*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quang Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÁT XÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1394/QĐ-UBND

Bát Xát, ngày 13 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất và GCN-QSD đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Đức Lợi
Địa chỉ: Tổ 4, phường Hợp Minh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 06/1/2020 của UBND huyện Bát Xát hủy một phần Quyết định số 3390/QĐ-UBND ngày 05/09/2019 của UBND huyện Bát Xát về việc Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định 94/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND huyện Bát Xát về việc thoái thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Bát Xát.

Xét Tờ trình số 86 /TTr-TNMT ngày 12/3/2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên: Ông Nguyễn Đức Lợi- Địa chỉ thường trú: Tổ 4, phường Hợp Minh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái cụ thể như sau:

- Lô đất thu hồi: 01 (một) lô với diện tích 100 m² tại thửa đất số 124, tờ bản đồ số 61. Địa chỉ thửa đất: Tuyến T1, thôn Km0, xã Bản Vược, huyện Bát Xát.

- Số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thu hồi: 01 (một) giấy.


- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri CM 892383; Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 02346.

- Lý do thu hồi: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do hủy bỏ kết quả trúng đấu giá đất tại Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 06/1/2020 của UBND huyện.


Điều 2. UBND huyện giao: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bát Xát có trách nhiệm thu hồi GCN QSD đất số CM 892382 vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất số: CH 02346 đã cấp cho

ông Nguyễn Đức Lợi– Địa chỉ: Tổ 4, phường Hợp Minh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái tại Quyết định số 4985/QĐ-UBND ngày 21/11/2019 của UBND huyện Bát Xát. Quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát; Chủ tịch UBND xã Bản Vược và hộ gia đình ông Nguyễn Đức Lợi có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và được đăng tải trên Đài truyền thanh – Truyền hình; Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Bát Xát. / 

Nơi nhận:

- Tổng cục QLĐĐ - Bộ Tài nguyên và MT;
- Sở Tài nguyên và MT tỉnh;
- TT.UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện Bát Xát;
- Đài TT – TH huyện;
- Như điều 3/QĐ;
- Lưu: VT, TNMT_(02b). 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Q. CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÁT XÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1395/QĐ-UBND

Bát Xát, ngày 13 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất và GCN-QSD đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Đức Lợi
Địa chỉ: Tổ 4, phường Hợp Minh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 06/1/2020 của UBND huyện Bát Xát hủy một phần Quyết định số 3390/QĐ-UBND ngày 05/09/2019 của UBND huyện Bát Xát về việc Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định 94/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND huyện Bát Xát về việc thoái thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Bát Xát.

Xét Tờ trình số 87 /TTr-TNMT ngày 12 / 3 /2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên: Ông Nguyễn Đức Lợi- Địa chỉ thường trú: Tổ 4, phường Hợp Minh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái cụ thể như sau:

- Lô đất thu hồi: 01 (một) lô với diện tích 100 m² tại thửa đất số 125, tờ bản đồ số 61. Địa chỉ thửa đất: Tuyến T1, thôn Km0, xã Bản Vược, huyện Bát Xát.

- Số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thu hồi: 01 (một) giấy.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri CM 892384; Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 02347.

- Lý do thu hồi: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do hủy bỏ kết quả trúng đấu giá đất tại Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 06/1/2020 của UBND huyện.

Điều 2. UBND huyện giao: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bát Xát có trách nhiệm thu hồi GCN QSD đất số CM 892384 vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất số: CH 02347 đã cấp cho

ông Nguyễn Đức Lợi– Địa chỉ: Tổ 4, phường Hợp Minh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái tại Quyết định số 4984/QĐ-UBND ngày 21/11/2019 của UBND huyện Bát Xát. Quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát; Chủ tịch UBND xã Bản Vược và hộ gia đình ông Nguyễn Đức Lợi có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và được đăng tải trên Đài truyền thanh – Truyền hình; Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Bát Xát. / *js*

Nơi nhận:

- Tổng cục QLDD - Bộ Tài nguyên và MT;
- Sở Tài nguyên và MT tỉnh;
- TT.UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện Bát Xát;
- Đài TT – TH huyện;
- Như điều 3/QĐ;
- Lưu: VT, TNMT_(02b) *H*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Q. CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Bình