

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL579908 ngày 20/8/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTN MT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 5808/TTr-VPĐK ngày 15/9/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL579908 ngày 20/8/2008 đã cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư Vinatex - Tân Tạo tại thửa đất số 31, tờ bản đồ 67, diện tích 15000,0m² xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (nay là thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch), tỉnh Đồng Nai.

Lý do: Người sử dụng đất mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL579908 ngày 20/8/2008, đã đăng tin có mất Giấy chứng nhận ba (03) lần trên Báo Đồng Nai số 3969 ngày 07/8/2020, số 3970 ngày 08/8/2020 và số 3972 ngày 10/8/2020.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch và quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thông báo Quyết định này đến tổ chức, cá nhân có liên quan và thực hiện chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhơn Trạch, UBND thị trấn Hiệp Phước, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục QLDD-BTNMT;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh Đồng Nai (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (thông báo toàn hệ thống công chứng);
- Công ty TNHH CP Đầu tư Vinatex - Tân Tạo (đ/biết);
- Trung tâm CNTT (đưa trang website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ, (12b).

GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Đức