

Bắc Ninh, ngày 16 tháng 3 năm 2020

Số: 16/TB-VPĐKĐĐ

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH Samho Press Việt Nam, địa chỉ thửa đất: khu công nghiệp Quế Võ, xã Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Quyết định số 200/QĐ-STNMT ngày 23/3/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH Samho Press Việt Nam, địa chỉ thửa đất: khu công nghiệp Quế Võ, xã Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh thông báo cụ thể như sau:

1. Kể từ ngày 23/3/2020, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành Giấy chứng nhận CE 328994, số vào sổ cấp GCN: CT11431 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 09/6/2017 cho Công ty TNHH Samho Press Việt Nam, diện tích 14.031,6 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ số 50; địa chỉ thửa đất: Khu công nghiệp Quế Võ, xã Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh; mục đích sử dụng đất: Đất khu công nghiệp (Xây dựng Nhà máy Samho Press Việt Nam); thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 19/12/2052; nguồn gốc sử dụng đất: Thuê đất trả tiền hàng năm của doanh nghiệp đầu tư hạ tầng khu công nghiệp đến nay không còn giá trị pháp lý để thực hiện các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Lý do hủy: Do Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất; Công ty TNHH Samho Press Việt Nam đã lập hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Văn phòng đăng ký đất đai thông báo cho các cá nhân, tổ chức có liên quan biết, đồng thời đề nghị các tổ chức tín dụng, tổ chức công chứng ngừng giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên.

3. Trường hợp các tổ chức, cá nhân phát hiện được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thông báo và gửi về Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh theo địa chỉ: Số 188 Đường Nguyễn Gia Thiều, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (hoặc phòng Hành chính - Tổng hợp, số điện thoại: 0222.3870.960).

Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh  
trân trọng thông báo. /.

**Nơi nhận:**

- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Sở TN&MT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (để thông báo cho các Ngân hàng, đơn vị tín dụng);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Ninh (để thông báo đến các phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, Hs.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Huy Sinh**