

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHÁNH HÒA CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH VẠN NINH **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1666 /CNVN

Vạn Ninh, ngày 06 tháng 12 năm 2019

V/v Công khai trên Trang thông tin điện tử đối với trường hợp hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa;
- Tổng Cục quản lý đất đai.

Ngày 28/11/2019 UBND huyện Vạn Ninh ra Quyết định số 2337/QĐ-UBND về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 01862 do UBND huyện Vạn Ninh cấp ngày 18/10/2013, số phát hành giấy chứng nhận BP 948809 đã cấp cho bà Hồ Thụy Yên Nghi

Theo quy định tại khoản 7 Điều 87 Nghị định 43 “ Trường hợp thu hồi Giấy chứng nhận theo qui định tại các Khoản 1,2,3,4 và 6 Điều này mà người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai”

Trên cơ sở qui định, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh gửi Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 28/11/2019 của UBND huyện Vạn Ninh đến Sở Tài nguyên và Môi trường Khánh Hòa, Tổng Cục quản lý đất đai để công khai theo qui định.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh kính báo./.

(Đính kèm Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 28/11/2019 của UBND huyện Vạn Ninh)

Nơi nhận : (VBĐT)

- Như trên;
- Văn phòng ĐKKĐ KH (b/cáo)
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Lâm Tuấn Anh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VẠN NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 2337 /QĐ-UBND

Vạn Ninh, ngày 28 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BP 948809, số vào sổ CH 01862 do Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh cấp ngày 18/10/2013 cho bà Hồ Thụy Yến Nghi

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VẠN NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 902/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 của UBND tỉnh về việc công bố thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/5/2019 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy chế giải quyết thủ tục hành chính về đất đai liên quan đến hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo cơ chế một cửa, cơ chế một cửa liên thông;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Vạn Ninh tại Tờ trình số 653 /TTr-CNVN ngày 26/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BP 948809, số vào sổ CH 01862 do Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh cấp ngày 18/10/2013 cho bà Hồ Thụy Yến Nghi, tại: Thôn Ninh Mã, xã Vạn Thọ, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa đối với:

+ Thửa đất số: 409 tờ bản đồ: 8; diện tích: 953.4m², Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.

Lý do: Trong quá trình sử dụng bị mất.

Điều 2. Giao cho Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Vạn Ninh lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho người sử dụng đất, chỉnh lý trên hồ sơ địa chính; Lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử theo quy định tại khoản 7 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Vạn Thọ, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Vạn Ninh, bà Hồ Thụy Yến Nghi và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. *Handwritten signature*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu VT *Handwritten mark*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Lục Phẩm