

UBND TỈNH THÁI BÌNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-TTr
V/v tiếp tục thực hiện việc công khai và
gỡ bỏ thông tin công khai vi phạm
pháp luật đất đai đối với các trường
hợp vi phạm pháp luật đất đai

Thái Bình, ngày tháng 5 năm 2021

Kính gửi:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình.

Thực hiện Văn bản số 1233/UBND-NNTNMT ngày 02/4/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc tiếp tục thực hiện việc công khai và gỡ bỏ thông tin công khai vi phạm pháp luật đất đai, trong đó giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan tiếp tục thực hiện việc công khai và gỡ bỏ thông tin công khai vi phạm pháp luật đất đai đối với các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai theo nội dung Bộ Tài nguyên và Môi trường yêu cầu tại Văn bản số 1430/BTNMT- TCQLĐĐ ngày 29/3/2021.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Cục thuế tỉnh và các sở, ngành, đơn vị có liên quan tiến hành rà soát tổng hợp các trường hợp đang sử dụng đất đã được thanh tra, kiểm tra có vi phạm pháp luật đất đai hoặc còn nợ nghĩa vụ tài chính về đất nhưng đến nay chưa khắc phục xong vi phạm, chưa hoàn thành nộp nghĩa vụ tài chính về đất (có Biểu số 01 kèm theo) để đăng công khai vi phạm và đã khắc phục xong vi phạm, hoàn thành nộp nghĩa vụ tài chính về đất (có Biểu số 02 kèm theo) để gỡ bỏ thông tin vi phạm.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Lãnh đạo Sở;
- Cổng thông tin điện tử Sở TNMT (để công khai);
- Lưu: VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Nho

BÁO CÁO

Trường hợp đang vi phạm pháp luật đất đai để đăng công khai
(Kèm theo Văn bản số /STNMT-TTr ngày /5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Biểu số 01

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|--|-------------------|---|-------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 1 | Công ty TNHH sản xuất và kinh doanh Chung Bảo Tín | T.T Diêm Điền, huyện Thái Thụy | tháng 8/2018 | Chưa thực hiện kê khai nghĩa vụ tài chính về đất đối với diện tích thuê đất bổ sung; lấn đất | 97,0 | Kê khai, hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất; sử dụng đất đúng ranh giới | | | |
| 2 | Công ty CP Thường Nhiên | Xã Thụy Hà, huyện Thái Thụy | tháng 12/2018 | Sử dụng đất không đúng mục đích; sử dụng một phần đất chưa có thủ tục theo quy định | 12.228,5 | Sử dụng đất đúng mục đích; hoàn thiện thủ tục theo quy định | | | |
| 3 | Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Minh Phú | Xã Thái Đô, huyện Thái Thụy | tháng 7/2018 | Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất; sử dụng đất khi chưa hoàn thiện thủ tục | 131.500 | Sử dụng đất đúng mục đích; Hoàn thiện thủ tục cho thuê đất | 02/7/2018 | Xử phạt VPHC số tiền 3 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 4 | Công ty TNHH Vũ Sang | Xã Thụy Hà, huyện Thái Thụy | tháng 7/2018 | Cho thuê lại đất không đúng mục đích; chậm tiến độ sử dụng đất | 6.639,0 | Sử dụng đất đúng mục đích; gia hạn tiến độ sử dụng đất | | | |
| 5 | Công ty Cổ phần Thái Dương | Xã Thái Phúc, Thái Thụy | tháng 01/2019 | Lấn đất | 1.546,4 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | | | |
| 6 | Công ty TNHH phát triển công nghiệp Hải Hùng | Xã Minh Quang, thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư | tháng 10/2018 | - Thị trấn Vũ Thư: cho mượn nhà xưởng; sử dụng đất không đúng mục đích. - Xã Minh Quang: lấn đất; tự ý chuyển mục đích sử dụng đất | 7.398,9 | Dừng sử dụng đất không đúng mục đích; buộc trả lại đất đã lấn; hoàn thiện thủ tục về đất | 4/12/2018 | Xử phạt hành chính 20 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m2) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|-------------------------------|-------------------|---|------------------------|---|------------------------|--|---------------------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 7 | Công ty CP đầu tư SXTM dịch vụ và phát triển tiêu thủ CN Dũng Nghĩa | Xã Dũng Nghĩa, huyện Vũ Thư | tháng 5/2018 | Sử dụng đất khi chưa có thủ tục về đất đai | 16.500,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 02/5/2018 28/4/2021 | Xử phạt hành chính 1,5 triệu đồng; XPHC và tịch thu 325,882 triệu đồng | Đã nộp 1,5 triệu đồng tiền phạt |
| 8 | Công ty CP Tập đoàn Quang Minh | Xã Tự Tân, huyện Vũ Thư | tháng 01/2019 | Chưa hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất; sử dụng đất không đúng mục đích; chưa hoàn thiện thủ tục đổi tên người sử dụng đất | 29.360,0 | Nộp nghĩa vụ tài chính về đất; dừng SDD không đúng mục đích; hoàn thiện thủ tục đổi tên người sử dụng đất | | | |
| 9 | Công ty TNHH Việt Thắng | Thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư | tháng 2/2019 | Không triển khai thực hiện dự án; chuyển nhượng tài sản trên đất nhưng không có văn bản trả lại đất | 1.886,8 | Thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 594/VP-KTĐT ngày 11/10/2019 | | | |
| 10 | Công ty TNHH Hương Liên | CCN Nguyễn Xá, huyện Vũ Thư | tháng 01/2018 | Lấn đất, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất | 4.900,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 4/1/2018 | Xử phạt hành chính 38 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 11 | Công ty TNHH H.N.P | Xã Đồng Thanh, huyện Vũ Thư | 2019 | Chậm tiến độ sử dụng đất | 11.265,0 | Đẩy nhanh tiến độ xây dựng công trình của giai đoạn II của Dự án | | | |
| 12 | Công ty TNHH Hưng Thịnh Phát | Xã Minh Quang, huyện Vũ Thư | 2019 | Sử dụng đất không đúng mục đích cho thuê đất của UBND tỉnh | 2,150 | Sử dụng đất đúng mục đích | Tháng 01/2020 | Phạt tiền 30 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|--|---|-------------------|---|-------------------------------------|---|-----------------------|---------------------------|------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 13 | Công ty TNHH Tâm Phúc Lợi | Xã Dũng Nghĩa, huyện Vũ Thư | 2019 | Sử dụng một phần đất không đúng mục đích; Lấn đất hành lang an toàn đê điều; sử dụng đất chậm tiến độ | 3.300,0 | Sử dụng đúng mục đích, đúng ranh giới; gia hạn tiến độ sử dụng đất | | | |
| 14 | Công ty TNHH đầu tư và thương mại Hà Thiên Phúc | Xã Minh Quang, huyện Vũ Thư | 2020 | Chưa hoàn thiện thủ tục về đất đai theo quy định | 1.976,0 | Giữ nguyên hiện trạng công trình xây dựng, hoàn thiện thủ tục về đất đai | Tháng 7/2020 | Phạt tiền 28.958.208 đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 15 | Công ty Cổ phần kỹ thuật Thương Hoàng | KCN Tiên Hải | 2018 | Chưa hoàn thiện hồ sơ về đất đai | 35.776,6 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | | | |
| 16 | Công ty CP công nghệ môi trường Việt Nam | Xã Vũ Lăng, xã Tây Tiến, huyện Tiên Hải | 2018 | Chưa có thủ tục về đất đai | | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | tháng 9/2018 | Phạt tiền 4,5 triệu đồng | Đã nộp phạt |
| 17 | Công ty TNHH Tân Phát | Xã Đông Trung, huyện Tiên Hải | 2018 | Chậm tiến độ sử dụng đất; chưa hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất | | Khẩn trương đầu tư xây dựng công trình; thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất | | | |
| 18 | Công ty TNHH xây dựng hàng thủ công mỹ nghệ phân phối Tân Long | Xã Tây Lương, huyện Tiên Hải | 2018 | Chậm tiến độ sử dụng đất; chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất | | Gia hạn tiến độ sử dụng đất; thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất | | | |
| 19 | Công ty TNHH sản xuất thương mại tổng hợp Việt Hàn Mỹ | Xã Đông Quý, huyện Tiên Hải | 2018 | Chưa hoàn thiện thủ tục bổ sung mục đích SDD; chưa nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp | | Làm thủ tục thuê đất bổ sung mục đích SDD; nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp | | | |
| 20 | Công ty TNHH TB Thăng Lợi | Xã Nam Thịnh, huyện Tiên Hải | 2018 | Chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất | | Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất | | | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|---------------------------------------|-------------------|--|-------------------------------------|---|-----------------------|--------------------------|---------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 21 | Công ty TNHH thủy tinh Minh Thủy | Xã Đông Cơ, huyện Tiền Hải | 12/2019 | Lấn đất giao thông nội đồng | 1055,0 | Trả lại đất lấn chiếm | | | |
| 22 | Doanh nghiệp tư nhân Công Đình | Xã Tây Lương, huyện Tiền Hải | 11/2019 | Chậm tiến độ sử dụng đất; cho thuê đất sử dụng không đúng mục đích | 3391,0 | Đẩy nhanh tiến độ, sử dụng đất đúng mục đích | | Phạt tiền 3,0 triệu đồng | |
| 23 | Hộ KD Đặng Huy Thiêm (Công ty TNHH New Đông Châu) | Xã Đông Minh, huyện Tiền Hải | 8/2019 | Chậm tiến độ sdd, tự ý chuyển mục đích sdd | 9.491,0 | Giữ nguyên hiện trạng các công trình đã xây dựng; phối hợp với Công ty TNHH New Đông Châu để hoàn thiện thủ tục về đất đai, môi trường, xây dựng theo quy định; | | Phạt tiền 3,5 triệu đồng | |
| 24 | Công ty TNHH XDTMDV Hồng Mai | Xã Tây Sơn, Tây Giang, huyện Tiền Hải | 3/2019 | Chậm tiến độ sdd, lấn chiếm hành lang giao thông | 350,4 | Gia hạn tiến độ sử dụng đất. | | | |
| 25 | Công ty CP Long Hầu GPI | Xã Đông Quý, huyện Tiền Hải | 1/2019 | Chậm tiến độ sdd, lấn chiếm đất | 20000,0 | Gia hạn tiến độ sử dụng đất; thu dỡ tường rào xây trên đất lấn chiếm | | | |
| 26 | Công ty TNHH công nghệ gốm sứ OHIO | KCN Tiền Hải | 1/2019 | Lấn chiếm quy hoạch đường | 100,0 | Thu dỡ ngay lán xe trên đất quy hoạch đường số 08 | | | |
| 27 | Công ty TNHH sản xuất thương mại MH Thành An | KCN Tiền Hải | 1/2019 | Sử dụng đất không đúng mục đích, lấn chiếm đất quy hoạch đường | 6529,1 | Sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới | | | |
| 28 | Công ty TNHH đầu tư xây dựng Duy Phương | Xã Tây Lương, huyện Tiền Hải | 1/2019 | Chậm tiến độ sdd, lấn chiếm hành lang giao thông, nợ NVTC | 10617,0 | Gia hạn tiến độ sử dụng đất; Hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất, trả lại đất lấn chiếm | | | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m2) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|----------------------------------|-------------------|--|------------------------|---|-----------------------|------------------------------|------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 29 | Công ty CP Videcor | KCN Tiên Hải | 1/2019 | Chiếm đất | 1930,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | | Phạt tiền 08 triệu đồng | |
| 30 | Công ty CP Vinafrit | KCN Tiên Hải | 5/2019 | Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất | 28000,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | | Phạt tiền 42 triệu đồng | |
| 31 | Công ty CP sứ Đông Hải | KCN Tiên Hải | 10/2019 | Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất | 5047,0 | Làm thủ tục thuê bổ sung diện tích lưu không đường điện | | Phạt tiền 49 triệu đồng | |
| 32 | Công ty TNHH Sơn Hà | Xã Vũ Ninh, huyện Kiến Xương | tháng 9/2018 | Sử dụng đất chậm tiến độ, chưa có thủ tục về đất đai | 20.576,0 | Gia hạn tiến độ, hoàn thiện thủ tục thuê đất | | | |
| 33 | Xí nghiệp Đông Thăng | T.T Kiến Xương, huyện Kiến Xương | tháng 12/2014 | Sử dụng đất khi chưa có QĐ cho thuê đất | 2.119,4 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 12/2014 | Xử phạt số tiền 6 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 34 | Hợp tác xã DVNN Cộng Hòa | Xã Cộng Hòa, huyện Hưng Hà | 11/2018 | Không làm thủ tục trả đất cũ và thuê đất mới | 67,0 | Hoàn thiện thủ tục trả đất cũ và thuê đất mới | 11/2018 | Phạt tiền 1,5 triệu đồng | |
| 35 | Quỹ tín dụng Duyên Hải | Xã Duyên Hải, huyện Hưng Hà | 11/2018 | Không làm thủ tục đất đai | 360,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 11/2018 | Phạt tiền 1,5 triệu đồng | |
| 36 | Quỹ tín dụng Cộng Hòa | Xã Cộng Hòa, huyện Hưng Hà | 10/2018 | Hết thời hạn thuê đất, không làm thủ tục đất đai diện tích mới | 367,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 10/2018 | Phạt tiền 1,5 triệu đồng | |
| 37 | Công ty TNHH dệt may xuất khẩu Phương Tiến | Xã Thái Phương, huyện Hưng Hà | 7/2018 | Tự ý nhận chuyển nhượng và chuyển mục đích sdd | 1579,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 7/2018 | Phạt tiền 31,5 triệu đồng | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|-------------------------------|-------------------|--|-------------------------------------|---|-----------------------|---------------------------|---------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 38 | Công ty TNHH SXTM Thành Bắc | Xã Thái Phương, huyện Hưng Hà | 7/2018 | Tự ý nhận chuyển nhượng và chuyển mục đích sđđ | 13471,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 7/2018 | Phạt tiền 59,5 triệu đồng | |
| 39 | Công ty TNHH CBA | Xã Thái Phương, huyện Hưng Hà | 6/2018 | Tự ý nhận chuyển nhượng và chuyển mục đích sđđ, lấn hàng lang giao thông | 4892,0 | Tự thu dỡ công trình trên đất lấn, các công trình còn lại giữ nguyên hiện trạng; hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định. | 6/2018 | Phạt tiền 31,5 triệu đồng | |
| 40 | Công ty TNHH SXKD XNK Tuấn Lộc | Xã Thái Phương, huyện Hưng Hà | 6/2018 | Tự ý nhận chuyển nhượng và chuyển mục đích sđđ, lấn hàng lang giao thông | 12887,0 | Tự thu dỡ công trình trên đất hàng lang giao thông, các công trình còn lại giữ nguyên hiện trạng; hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định. | 6/2018 | Phạt tiền 15 triệu đồng | |
| 41 | Công ty TNHH dệt nhuộm Minh Tâm | Xã Thái Phương, huyện Hưng Hà | 6/2018 | Tự ý nhận chuyển nhượng và chuyển mục đích sđđ, lấn hàng lang giao thông | 5438,0 | Tự thu dỡ công trình trên đất lấn; các công trình còn lại giữ nguyên hiện trạng, hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định. | 6/2018 | Phạt tiền 31,5 triệu đồng | |
| 42 | Công ty TNHH dệt may xuất khẩu Nam Thành | Xã Thái Phương, huyện Hưng Hà | 6/2018 | Tự ý nhận chuyển nhượng và chuyển mục đích sđđ, lấn hàng lang giao thông | 11836,0 | Tự thu dỡ công trình trên đất lấn, các công trình còn lại giữ nguyên hiện trạng; hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định. | 6/2018 | Phạt tiền 51,5 triệu đồng | |
| 43 | Công ty TNHH sao Vàng | CCN Hưng Nhân, huyện Hưng Hà | 1/2018 | Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất | 50.403,0 | Hoàn thiện thủ tục về đất đai theo quy định | 1/2018 | Phạt tiền 62 triệu đồng | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|---|-------------------|---|-------------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------------|------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 44 | Công ty CP đầu tư và phát triển hạ tầng Thành An | Xã Trọng Quan, huyện Đông Hưng | tháng 8/2017 | Lấn đất lưu không đê sông Trà Lý | | Sử dụng đất đúng ranh giới; tháo dỡ công trình vi phạm | 6/10/2017 | Xử phạt VPHC số tiền 70 triệu đồng | |
| 45 | Công ty TNHH Thanh Hùng | Xã Đông Dương, huyện Đông Hưng | tháng 5/2019 | Chưa hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 5.636,5 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 25/4/2019 | Xử phạt VPHC số tiền 1,5 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 46 | Quỹ tín dụng nhân dân Phú Châu | Xã Phú Châu, huyện Đông Hưng | tháng 5/2019 | Chưa hoàn thiện thủ tục gia hạn thời gian thuê đất; lấn đất | 164,0 | Lập thủ tục gia hạn sử dụng đất, thuê đất bổ sung | 22/5/2019 | Xử phạt VPHC số tiền 08 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 47 | Công ty TNHH H&T | Xã Hồng Châu, Hồng Giang, huyện Đông Hưng | tháng 7/2019 | Tự ý nhận chuyển nhượng đất trồng lúa; nợ nghĩa vụ tài chính về đất | 16.949,0 | Lập thủ tục thuê đất; nộp nghĩa vụ tài chính về đất | | | |
| 48 | Công ty Cổ phần Thành Đạt | CCN Đông La, huyện Đông Hưng | tháng 9/2019 | Tự ý cho thuê tài sản, sử dụng đất không đúng mục đích | 560,0 | Sử dụng đất đúng mục đích | | | |
| 49 | Công ty TNHH TMDV tổng hợp Quang Khải | CCN Đông La, huyện Đông Hưng | tháng 3/2020 | Lấn đất; sử dụng đất không đúng mục đích | 288,0 | Sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích | | | |
| 50 | Công ty TNHH sản xuất đèn pin vợt muỗi G8 | CCN Nguyễn Xá, huyện Đông Hưng | tháng 6/2020 | Sử dụng 1.500 m ² đất không đúng mục đích | 1.500,0 | Sử dụng đất đúng mục đích | | | |
| 51 | Công ty TNHH dịch vụ thể thao Công Tuyền | Phường Trần Lãm, TP Thái Bình | tháng 1/2019 | Lấn đất | 300,0 | Sử dụng đất đúng ranh giới | 16/1/2019 | Xử phạt VPHC số tiền 6 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|--|---|-------------------|--|-------------------------------------|---|-----------------------|---|------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 52 | Công ty CP bệnh viện Phước Hải | Phường Trần Lãm, TP Thái Bình | tháng 11/2018 | Chậm tiến độ sử dụng đất (hạng mục nhà xe và khu xử lý nước thải) | | Khẩn trương hoàn thành xây dựng các công trình trên đất | | | |
| 53 | Công ty CP bảo vệ thực vật | P. Trần Hưng Đạo, TP Thái Bình | tháng 6/2019 | Sử dụng một phần đất không đúng mục đích | 130,0 | Sử dụng đất đúng mục đích | | | |
| 54 | Công ty CP giống chăn nuôi Thái Bình | P. Trần Hưng Đạo, Đê Thám, xã Đông Mỹ, TP Thái Bình | tháng 7/2019 | Chưa có thủ tục đất tại Đê Thám, chưa điều chỉnh DT đất thuê tại Đông Mỹ | 9.683,9 | Hoàn thiện thủ tục đất đai; điều chỉnh diện tích đất thuê | | | |
| 55 | Công ty CP cơ khí giao thông Thái Bình | P. Phú Khánh, TP Thái Bình | tháng 8/2019 | Sử dụng một phần đất không đúng mục đích | 1.200,0 | Sử dụng đất đúng mục đích | | | |
| 56 | Công ty CP đầu tư phát triển hạ tầng thương mại Hà Nội | Phường Trần Hưng Đạo, TP Thái Bình | tháng 11/2019 | Khu đất 3744 m ² : để một phần nhà, đất hoang hoá. | 12.632,3 | Sử dụng đất đúng mục đích | | | |
| 57 | Công ty CP thương mại đầu tư Thái Bình | Phường Lê Hồng Phong, TP Thái Bình | tháng 9/2019 | Sử dụng một phần đất không đúng mục đích | 30,0 | Thanh lý hợp đồng cho thuê nhà; Sử dụng đất đúng mục đích | 29/8/2019 | Xử phạt VPHC số tiền 15 triệu đồng; tịch thu 304,2 triệu đồng | |
| 58 | Công ty TNHH U-Li (VN) | KCN TBS Sông Trà, TP Thái Bình | tháng 3/2020 | Chậm tiến độ sử dụng đất | 36.357,0 | Làm thủ tục gia hạn tiến độ sử dụng đất | | | |
| 59 | Công ty TNHH xây dựng Hà Hoa Hồng | Phường.Kỳ Bá, TP Thái Bình | tháng 6/2019 | Sử dụng đất không đúng mục đích | 1.317,0 | Đưa toàn bộ nhà đất vào sử dụng đúng mục đích | 10/2017 | Xử phạt VPHC số tiền 30 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Thời điểm vi phạm | Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm | Diện tích vi phạm (m2) | Kiến nghị xử lý vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | | Ghi chú |
|-----|--|--|-------------------|---|------------------------|---|-----------------------|------------------------------------|------------------|
| | | | | | | | Thời điểm xử lý | Hình thức, mức độ xử lý | |
| 60 | Công ty TNHH Long Thạch | Xã Đông Mỹ, TP Thái Bình | 2019 | Sử dụng đất nhưng không có thủ tục | | Trả lại mặt bằng | | | |
| 61 | Công ty TNHH sản xuất xuất nhập khẩu Phương Thanh | Xã Đông Mỹ, TP Thái Bình | 2019 | Sử dụng đất không đúng mục đích | 1.349,0 | Sử dụng đất đúng mục đích | | Xử phạt VPHC số tiền 45 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 62 | Nhà khách Sông Trà | Phường Lê Hồng Phong, TP Thái Bình | 2020 | Hết thời hạn nhưng chưa được gia hạn, nợ nghĩa vụ tài chính | | Trả lại đất | | | |
| 63 | Công ty TNHH phát triển đô thị và xây dựng 379 | P. Quang Trung, TP Thái Bình | 2021 | Nợ nghĩa vụ tài chính | | Hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất | | | |
| 64 | Công ty Cổ phần Nhật Việt Thái Bình | Xã An Vũ, huyện Quỳnh Phụ | 2019 | Sử dụng đất không đúng mục đích | | Sử dụng đất đúng mục đích | | | |
| 65 | Công ty CP thương mại dịch vụ và sản xuất Toàn Anh | Xã An Ninh, huyện Quỳnh Phụ | Tháng 11/2019 | Lấn đất đường gom CCN | 700,0 | Thu dỡ công trình vi phạm, sử dụng đất đúng ranh giới | | | |
| 66 | Công ty TNHH Kim Vân | CCN Mỹ Xuyên, huyện Thái Thụy | tháng 6/2018 | Nhận chuyển nhượng tài sản nhưng chưa hoàn thiện thủ tục thuê đất | 79.779,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | | | |
| | | Xã Quỳnh Minh, xã An Hiệp, huyện Quỳnh Phụ | tháng 1/2018 | Lấn chiếm, chuyển mục đích đất trồng lúa | 28.093,0 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 17/1/2018 | Xử phạt VPHC 49 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |
| 67 | Công ty TNHH sản xuất và thương mại Long Xuyên | Xã An Quý, huyện Quỳnh Phụ | tháng 10/2018 | Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất | 4.262,5 | Hoàn thiện thủ tục đất đai theo quy định | 10/2018 | Xử phạt VPHC 20 triệu đồng | Đã nộp tiền phạt |

BÁO CÁO

Trường hợp đăng công khai vi phạm pháp luật đất đai đã khắc phục xong vi phạm
(Kèm theo Văn bản số /STNMT-TTr ngày /5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Biểu số 02

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Đã đăng công khai vi phạm | | | | | Kết quả khắc phục vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------|
| | | | Thời điểm vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Nội dung, hình thức, mức độ vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | Ngày đăng công khai | Thời điểm khắc phục xong vi phạm | Nội dung, hình thức khắc phục vi phạm | |
| 1 | Công ty Cổ phần Xe đạp xe máy Thái Bình | CCN Phong Phú, TP Thái Bình | Tháng 5/2015 | 8.504,2 | Sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã được gia hạn tiến độ sử dụng đất | |
| 2 | Công ty CPHH CN chính xác Âu Lược | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | Tháng 5/2015 | 3.054,0 | Sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã xây dựng công trình | |
| 3 | Công ty TNHH Summit | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | Tháng 5/2015 | 3.332,0 | Sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã xây dựng công trình | |
| 4 | Công ty TNHH công nghiệp Yangsin VN | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | Tháng 5/2015 | 3.000,0 | Sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã xây dựng công trình | |
| 5 | Công ty TNHH Quốc tế MOLATEC | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | Tháng 6/2015 | 2.034,0 | Sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã xây dựng công trình | |
| 6 | Công ty TNHH PT Neo-Neon VN | KCN Gia Lễ, huyện Đông Hưng | Tháng 5/2015 | 188.640,0 | Sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã thu hồi đất | |
| 7 | Công ty TNHH Hà Chi | CCN Đông La, huyện Đông Hưng | Tháng 6/2015 | 1.676,2 | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã chuyển nhượng tài sản trên đất | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Đã đăng công khai vi phạm | | | | | Kết quả khắc phục vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---------|
| | | | Thời điểm vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Nội dung, hình thức, mức độ vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | Ngày đăng công khai | Thời điểm khắc phục xong vi phạm | Nội dung, hình thức khắc phục vi phạm | |
| 8 | Công ty CP XNK thủ công mỹ nghệ Thái Bình | P. Trần Hưng Đạo, TP Thái Bình | Tháng 5/2015 | 184,0 | Tự ý cho thuê tài sản trên đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã dừng cho thuê tài sản trên đất | |
| 9 | Công ty sản xuất kinh doanh tơ tằm Phú Khánh | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | Tháng 8/2014 | 324,0 | Sử dụng đất không đúng mục đích; nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã phá sản theo Quyết định của Toà án; không nợ thuế | |
| 10 | Công ty xăng dầu quân đội | Xã Đông Sơn, huyện Đông Hưng | Tháng 6/2015 | 13.866,0 | Chưa có thủ tục về đất đai | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đang hoàn thiện thủ tục về đất | |
| 11 | Công ty CP SX & KD Sông Diêm | CCN Đông Phong, huyện Đông Hưng | Tháng 5/2015 | | Sử dụng đất chậm tiến độ, diện tích 22.584 m ² ; sử dụng đất không đúng mục đích 1.130 m ² | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã khắc phục xong vi phạm | |
| 12 | Công ty CP Xuân Trường Phát | CCN Vũ Hội, huyện Vũ Thư | Tháng 10/2016 | 3.530,4 | Lấn đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã khắc phục vi phạm | |
| 13 | DN TN SX giấy Hoàng Long | Phường Tiên Phong, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |
| 14 | Công ty TNHH CK Hường Đông | CCN Phong Phú, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Đã đăng công khai vi phạm | | | | | Kết quả khắc phục vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------------------|---|---------|
| | | | Thời điểm vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Nội dung, hình thức, mức độ vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | Ngày đăng công khai | Thời điểm khắc phục xong vi phạm | Nội dung, hình thức khắc phục vi phạm | |
| 15 | Công ty TNHH An Trinh | Xã Tây Sơn, huyện Tiền Hải | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |
| 16 | Công ty ắc quy KORNAM | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |
| 17 | Công ty CP lương thực Sông Trà | Phố Hai Bà Trưng, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất | |
| 18 | Cty TNHH Đầu tư sản xuất An Phú | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |
| 19 | Doanh nghiệp Tiên Đại | KCN Nguyễn Đức Cảnh, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất | |
| 20 | Công ty Cổ phần Việt Toàn | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |
| 21 | CN Công ty CP phát triển đầu tư HN tại TB- Nhà máy bao bì Thái Bình HDI | KCN Phúc Khánh, TP Thái Bình | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã bán lại tài sản trên đất | |
| 22 | Công ty CP sản xuất & xuất nhập khẩu Việt Hàn | Thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ | | | Nợ nghĩa vụ tài chính về đất | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất | |

| STT | Tên và địa chỉ của tổ chức sử dụng đất có vi phạm | Địa chỉ khu đất có vi phạm | Đã đăng công khai vi phạm | | | | | Kết quả khắc phục vi phạm | | Ghi chú |
|-----|---|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------|---------------------|----------------------------------|--|---------|
| | | | Thời điểm vi phạm | Diện tích vi phạm (m ²) | Nội dung, hình thức, mức độ vi phạm | Kết quả xử lý vi phạm | Ngày đăng công khai | Thời điểm khắc phục xong vi phạm | Nội dung, hình thức khắc phục vi phạm | |
| 23 | Công ty TNHH Hưng Long | CCN Vũ Quý, huyện Kiến Xương | | | Cho mượn sân bãi sử dụng không đúng mục đích; sử dụng đất chậm tiến độ | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 01/12/2016 | 14/3/2018 | Dừng cho mượn sân bãi tập kết xe; đã xây dựng các công trình trên đất chậm tiến độ | |
| 24 | Công ty CP thương mại và sản xuất Thái Bình | CCN Phong Phú, TP Thái Bình | Tháng 6/2015 | 200 | Cho thuê lại tài sản | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | Dừng cho thuê tài sản | |
| 25 | Trường năng khiếu TDTT Thái Bình | Phố Hai Bà Trưng, TP. Thái Bình | Tháng 6/2015 | 2.021,8 | Chưa có thủ tục về đất đai | Yêu cầu khắc phục vi phạm | 03/10/2017 | | | |