

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BY 370733 do UBND tỉnh cấp ngày 04/6/2015 cho Công ty TNHH cơ khí công trình Vĩ Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 01/6/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Thực hiện Kết luận họp UBND tỉnh ngày 18/6/2021 (tại Thông báo số 219/TB-UBND ngày 25/6/2021 của UBND tỉnh);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1759/STNMT-ĐĐ1 ngày 18/5/2021, Văn bản số 1996/STNMT-ĐĐ1 ngày 02/6/2021 và Văn bản số 2120/STNMT-ĐĐ1 ngày 11/6/2021 (kèm ý kiến của Sở Tư pháp tại Văn bản số 441/STP-XDKT&TDTHPL ngày 31/5/2021; của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh tại Văn bản số 475/KKT-QLĐT ngày 01/6/2021 và Văn bản số 520/KKT-QLĐT ngày 09/6/2021; của Trung tâm Xúc tiến đầu tư và cung ứng dịch vụ Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh tại Văn bản số 28/TT-HCTH ngày 07/5/2021, của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Văn bản số 1428/VPĐKĐĐ-ĐKCGCN ngày 10/5/2021 và hồ sơ liên quan).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi (01) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BY 370733 được UBND tỉnh cấp tại Quyết định số 2148/QĐ-UBND ngày 04/6/2015, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 01030 cho Công ty TNHH cơ khí công trình Vĩ Thành (địa chỉ: Khu công nghiệp Vũng Áng I, phường Kỳ Thịnh, thị xã Kỳ Anh).

Lý do thu hồi: Nhà đầu tư quyết định chấm dứt hoạt động Dự án nhà máy sản xuất kết cấu thép và thiết bị cơ khí tại Khu công nghiệp Vũng Áng 1, phường Kỳ Thịnh, thị xã Kỳ Anh và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh có Văn bản số 12/TB-KKT ngày 23/02/2021 thông báo về việc chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BY 370733 nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh có trách nhiệm thông báo cho các tổ chức, cá nhân liên quan về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BY 370733; thực hiện việc quản lý, lưu trữ hồ sơ, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử tỉnh Hà Tĩnh;

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin của Sở.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh, Giám đốc Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh, Giám đốc Trung tâm Xúc tiến đầu tư và cung ứng dịch vụ Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh và Giám đốc Công ty TNHH cơ khí công trình Vĩ Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Tổng cục QL đất đai (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở TN và MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Hà Tĩnh;
- Các VP công chứng trên địa bàn tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Phó VP (phụ trách);
- Lưu: VT, NL₂.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh