

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BC 689748 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp cho Doanh nghiệp tư nhân Đức Vinh**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH 13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 816/TTr - VPĐKĐĐ ngày 24/6/2021.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BC 689748, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CT 00091, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp cho Doanh nghiệp tư nhân Đức Vinh ngày 31/12/2010, với thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

- Thửa đất số: 42, tờ bản đồ số : 92
- Địa chỉ thửa đất: Khu công nghiệp 24/4, khối 9, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.
- Diện tích: 7.219,7 m<sup>2</sup>, ( bằng chữ: Bảy nghìn hai trăm mười chín phẩy bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh.

- Nguồn gốc: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

- Lý do hủy: Hủy Giấy chứng nhận do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận theo quy định tại Khoản 7 Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Đắk Tô, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Tô, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Doanh nghiệp tư nhân Đức Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 4;
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Lộc**