

Số: *178* /QĐ-STNMT

Hà Giang, ngày *15* tháng *7* năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà La Thị Hà

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 266/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 29 tháng 06 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 697283 do UBND tỉnh Hà Giang cấp ngày 17/7/1999, cấp cho hộ bà La Thị Hà, số vào sổ cấp GCN: 00908/QSDD/1318/QĐ-UB. Địa chỉ thường trú: Thôn Vĩnh Chà, xã Vĩnh Phúc, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

Thông tin về thửa đất như sau:

- Thửa đất số: 239; Tờ bản đồ số: 14 phường Minh Khai;
- Diện tích: 81,0m²; Loại đất: Đất thổ cư;
- Địa chỉ thửa đất: Tô 15, phường Minh Khai, thị xã Hà Giang nay là tổ 8, phường Minh Khai, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

2. Lý do hủy: Người sử dụng đất bị mất Giấy chứng nhận khi di chuyển nhà.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp nêu trên tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Giang có trách nhiệm:

- Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà La Thị Hà theo quy định của pháp luật;

- Hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà La Thị Hà (nhận quyền sử dụng đất theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản), cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính; thu phí, lệ phí theo quy định; trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà La Thị Hà.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, bà La Thị Hà có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng Cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh; TP trực thuộc TW;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh (để thông báo cho toàn hệ thống);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho các cơ quan công chứng);
- UBND thành phố Hà Giang;
- TT CNTT(Đăng Website Sở TN&MT);
- Lưu: VT, VPĐK

Q. GIÁM ĐỐC



Đinh Thế Mạnh