

Số: 649 /QĐ.STNMT-VPĐKĐĐ

Nghệ An, ngày 23 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Đức Thắng tại xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất Đai;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của UBND tỉnh Nghệ An;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận của bà Đào Thị Huệ tại xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: 001029, do UBND huyện Nghi Lộc cấp ngày 21/11/1997 cho ông Nguyễn Đức Thắng tại xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An. Cụ thể như sau:

Thửa đất số: 208, tờ bản đồ số 03, diện tích 932,0 m²;

Mục đích sử dụng: Đất ở 200,0 m²; đất trồng cây lâu năm (đất vườn gắn liền đất ở): 732,0 m²;

Thời hạn sử dụng đất: - Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (đất vườn gắn liền đất ở): 21/11/2047

Địa chỉ thửa đất: Xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Lý do: Bị mất Giấy chứng nhận.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghi Lộc có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nghi Lộc; UBND huyện Nghi Lộc, UBND xã

Nghi Thạch, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan bà Đào Thị Huệ (người nhận thừa kế) căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký ./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Nghệ An;
- Tổng cục QLDD-Bộ TNMT;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, TP;
- Sở Tư pháp (để Thông báo đến Văn phòng Công chứng, các Văn phòng Công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để Thông báo toàn hệ thống Ngân Hàng);
- Lưu VT, VPĐKDD.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH NGHỆ AN**



Võ Văn Sơn

