

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BÌNH THẠNH**

Số: 4031 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Thạnh, ngày 16 tháng 7 năm 2021 **ĐẤT ĐAI**

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:

Ngày: tháng năm 20..

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H09764 ngày 19 tháng 03 năm 2007 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Xét Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H09764 ngày 19 tháng 03 năm 2007 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Nguyễn Thành (đã chết) bà Đặng Thị Ngọc Bích (đã chết) đối với nhà đất tại số 19 (số cũ 20A) Phan Văn Hân, Phường 19 quận Bình Thạnh (thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 18 - Bản đồ địa chính Phường 19);

Xét Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh về việc điều chỉnh Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh;

Xét đại diện các đồng thừa kế của ông Nguyễn Thành và bà Đặng Thị Ngọc Bích không giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H09764 ngày 19 tháng 03 năm 2007 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh;

Xét Tờ trình số. 283./TTr-TNMT ngày 14..tháng 7..năm 2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H09764 ngày 19 tháng 03 năm 2007 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Nguyễn Thành và bà Đặng Thị Ngọc Bích đối với nhà đất tại số 19 (số cũ 20A) Phan

Văn Hân, Phường 19 quận Bình Thạnh (thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 18 - Bản đồ địa chính Phường 19).

Điều 2. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Thạnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 19 quận Bình Thạnh, đại diện các đồng thừa kế của ông Nguyễn Thành và bà Đặng Thị Ngọc Bích chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tư pháp;
- Sở TN&MT;
- PCT (ĐT)/Q;
- Lưu: VT_μ

\\data-tnmt\THANH TRA PHAP CHE\Tu
\\TTPC\2021\Huy GCN\1261-QĐ.docx



Hồ Phương