

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CV 076247 đã cấp cho bà Nguyễn Thị Lệ tại xã Bình Hoà Nam, huyện Đức Huệ**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2015 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Xét Tờ trình số 12/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 24/9/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ;

Xét Tờ trình số 8720/TTr-VPĐKĐĐ ngày 28/9/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành CV 076247, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 07499 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 24/02/2020 cho bà Nguyễn Thị Lệ, sinh năm 1953, CMND số 301618163, địa chỉ thường trú: Ấp Bình Lợi, xã Hoà Khánh Đông, huyện Đức Hoà, tỉnh Long An; thửa đất số 1059, tờ bản đồ số 6, diện tích 1241m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, thời hạn sử dụng: Đến tháng 10/2033; nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Địa chỉ thửa đất: ấp 2, xã Bình Hoà Nam, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CV 076247 bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ thực hiện việc chỉnh lý biến động theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Đức Huệ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đức Huệ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ, Chủ tịch UBND xã Bình Hoà Nam và bà Nguyễn Thị Lệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến hệ thống Văn phòng công chứng);
- Hiệp Hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ<sub>(Oanh)</sub>

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Tùng Chinh**