

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Phan Văn Nang có số phát hành CA 645516 tại xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Hưng

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2015 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Xét Đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Phan Văn Nang được Công an xã Vĩnh Thuận xác nhận ngày 17/3/2021;

Xét Tờ trình số 480/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 24/9/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng;

Xét Tờ trình số 8729/TTr-VPĐKĐĐ ngày 28/9/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CA 645516, số vào sổ cấp giấy chứng

nhận CH 01416/TC do UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 03/7/2015 cho ông Phan Văn Nang, sinh năm 1964, số CMND: 300202835, địa chỉ thường trú: xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An; thửa đất số 161, tờ bản đồ số 4, diện tích 5180 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất, thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2043, nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí thửa đất: xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CA 645516 bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng thực hiện việc chỉnh lý biến động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Hưng, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Hưng, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Thuận và ông Phan Văn Nang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An;
- Hiệp hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ_(Oanh).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Tùng Chinh