

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành M 101733 đã cấp cho ông Nguyễn Văn Nhân

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2015 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Xét Đơn có mất trang bổ sung đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Nhân được Công an xã Phước Tuy, huyện Cần Đước xác nhận ngày 30/11/2020;

Xét Tờ trình số 830/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 12/10/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cần Đước;

Xét Tờ trình số 9132/TTr-VPĐKĐĐ ngày 15/10/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành M 101733, số vào sổ cấp giấy 01227 QSDĐ/0410-LA do UBND huyện Cần Đước cấp ngày 26/02/1998 cho ông Nguyễn Văn Nhân, sinh năm 1960, CMND số 300275214, địa chỉ thường trú: ấp 5, xã Phước Tuy, huyện Cần Đước, tỉnh Long An; cụ thể:

Thửa đất số 3120, tờ bản đồ số 4; diện tích: 2.400m²; mục đích sử dụng: LUC (Đất chuyên trồng lúa nước).

Vị trí thửa đất: xã Phước Tuy, huyện Cần Đước, tỉnh Long An.

Lý do huỷ: Trang bỏ sung đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành M 101733 bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bỏ sung đính kèm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cần Đước thực hiện việc chỉnh lý biến động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Cần Đước, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cần Đước, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Cần Đước, Chủ tịch UBND xã Phước Tuy và ông Nguyễn Văn Nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Hiệp Hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ_(Trúc Vân).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tân Thuận