

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AK 619492 đã cấp cho ông Phạm Văn Tồn tại xã Bắc Hòa, huyện Tân Thạnh

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2015 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Xét đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Tồn được Công an xã Bắc Hòa xác nhận ngày 13/7/2021;

Xét Tờ trình số 717/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 07/10/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh;

Xét Tờ trình số 9109/TTr-VPĐKĐĐ ngày 14/10/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 619492, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00088 do UBND huyện Tân Thạnh đã cấp ngày 18/10/2007 cho bà Nguyễn Thị Xuân Hương, sinh năm: 1964, CMND số: 300307019, địa chỉ thường trú: ấp Hòa Hưng, xã Bắc Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An đối với thửa đất số 164, tờ bản đồ 11, diện tích 326,7m²; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: Lâu dài; nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do tặng cho quyền sử dụng đất; địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Hưng, xã Bắc Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An đã được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh chỉnh lý thửa kể ngày 01/8/2016 cho ông Phạm Văn Tồn, sinh năm: 1964, CMND

số: 301669621, địa chỉ thường trú: ấp Hòa Hưng, xã Bắc Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 619492 bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh thực hiện việc chỉnh lý biến động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Tân Thạnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Thạnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh, Chủ tịch UBND xã Bắc Hòa và ông Phạm Văn Tồn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến hệ thống Văn phòng công chứng);
- Hiệp Hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ_(Tài).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tân Thuận