

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung đính kèm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Lê Duy Xuân có số phát hành CQ 942918

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2015 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Xét Đơn có mặt trang bổ sung đính kèm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Lê Duy Xuân được Công an xã Đức Hòa Thượng xác nhận ngày 31/05/2021;

Xét Tờ trình số 2817/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 08/10/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa;

Xét Tờ trình số: 9057/TTr-VPĐKĐĐ ngày 13/10/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung đính kèm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CQ 942918, số vào sổ cấp giấy: CS 08442 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 10/04/2019 cho ông Nguyễn Văn Đạm, sinh năm: 1969, CMND số: 300699044, địa chỉ: ấp Hậu Hòa, xã Đức Hòa Thượng, huyện Đức Hòa và

được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa ký chính lý biến động ngày 20/05/2021 chuyển nhượng cho ông Lê Duy Xuân, sinh năm: 1978, CMND số: 052078000484, địa chỉ thường trú: 303/45 phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do hủy: Trang bổ sung đính kèm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CQ 942918 bị mất.

Vị trí thửa đất: Xã Đức Hòa Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung đính kèm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa thực hiện việc chính lý biến động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Đức Hòa, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đức Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa, Chủ tịch UBND xã Đức Hòa Thượng và ông Lê Duy Xuân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An (đề thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Hiệp hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ_(Yên).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Thông