

Số: 241 /QĐ-STNMT

Quảng Bình, ngày 31 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 744190 do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy cấp cho ông Nguyễn Ngọc Hương và bà Lê Thị Hương

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy, tại Tờ trình số 590/TTr-CNVPĐK ngày 25 tháng 3 năm 2022 và đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 744190, số vào sổ 0244, do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy cấp cho ông Nguyễn Ngọc Hương và bà Lê Thị Hương; với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

Thửa đất số: 812, tờ bản đồ số: 6

Địa chỉ: Tổ dân phố 8, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

Diện tích: 90,0 m² (bằng chữ: Chín mươi mét vuông)

Hình thức sử dụng: riêng: 90,0 m², chung: Không

Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 40,0 m²; đất trồng cây hàng năm khác: 50,0 m²;

nghe

Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác đến tháng 10 năm 2013

Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị, tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lệ Thủy; Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Giang, các cơ quan, tổ chức, địa phương, cá nhân có liên quan; ông Nguyễn Ngọc Hương và bà Lê Thị Hương căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./. *lu*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở;
- Tổng cục QLDD – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến Phòng công chứng, các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. *lu*



Nguyễn Huệ