

Số: /QĐ-STNMT

Hà Giang, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cao

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 159/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 31 tháng 03 năm 2022;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 864513, vào sổ cấp giấy 00001 QSĐĐ/455/QĐ-UB.H, ngày 13/9/2000 do UBND huyện Vị Xuyên cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cao; địa chỉ tại thôn Hạ Thành, xã Phương Độ, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang (có danh sách thửa đất kèm theo).

Lý do hủy: Người sử dụng đất bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Giang có trách nhiệm:

Chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (đã cấp theo dự án tổng thể) cho hộ ông Nguyễn Văn Cao.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ ông Nguyễn Văn Cao có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng Cục QLDD;
- Giám đốc, các PGĐ sở;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh (để thông báo cho toàn hệ thống);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho các tổ chức hành nghề công chứng);
- UBND thành phố Hà Giang (biết);
- UBND phường Quang Trung;
- Trung tâm CNTT (Đăng Website sở TN&MT);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

Q. GIÁM ĐỐC

Đinh Thế Mạnh