

Số: **61** /QĐ-STNMT

Yên Bái, ngày **28** tháng **3** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1483, số seri Đ567559 do Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái cấp cho ông Nguyễn Khắc Sơn và bà Nguyễn Thị Hồng Liên ngày 07/4/2004, địa chỉ thửa đất tại thôn Yên Minh, xã Minh Bảo, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH YÊN BÁI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết về thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 193/TTr-VPĐK ngày 17 tháng 3 năm 2022 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Yên Bái.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1483, số seri Đ567559 do Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái cấp cho ông Nguyễn Khắc Sơn và bà Nguyễn Thị Hồng Liên ngày 07/4/2004, địa chỉ thửa đất tại thôn Yên Minh, xã Minh Bảo, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái; thông tin về thửa đất như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa đất	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
26-D-I	50C	91,0	Đất ở	Lâu dài
26-D-I	54	132,0	Vườn tạp	2018
26-D-I	70b	51,8	Vườn rừng	2048

Lý do hủy: Do Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1483, số seri Đ567559 bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Yên Bái, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Yên Bái:

- Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan;

- Lập hồ sơ, thông báo cho người có quyền lợi liên quan và tham mưu trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Yên Bái cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;

- Cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Yên Bái; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Yên Bái; ông Nguyễn Khắc Sơn và bà Nguyễn Thị Hồng Liên cùng các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / x b

Nơi nhận:

- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- BGĐ Sở (HĐH);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng, VP Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Yên Bái;
- UBND xã Minh Bảo;
- Phòng TNMT thành phố Yên Bái;
- VPĐKĐĐ tỉnh (đăng tin trên cổng TTĐT);
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Công Tiến