

Số: /QĐ-STNMT

Lai Châu, ngày tháng 9 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN & MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;*

*Xét đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số 397/TTr-VPĐK ngày 17 tháng 9 năm 2020,*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số Seri số BL266621, số vào sổ cấp giấy chứng nhận **CH 000256**, do UBND thành phố Lai Châu cấp ngày 14/5/2014 cho bà Ngô Thị Lý.

- Thừa đất số: 20, tờ bản đồ địa chính số: 00, diện tích: 106,1 m<sup>2</sup>

- Loại đất: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Địa chỉ: Lô B6, khu dân cư 2B, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

- Lý do huỷ: Do bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm thông báo Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan; cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất và thực hiện chỉnh lý hồ sơ theo quy định. Đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Đất đai và đo đạc bản đồ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu, Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND phường Đông Phong và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TN & MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Văn Xiêng**