

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho bà Trần Thị Thu Sang tại phường 6, thành phố Tân An

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét Đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 17/11/2020 của bà Trần Thị Thu Sang;

Xét Tờ trình số 2331/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 30/12/2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Tân An;

Xét Tờ trình số 13/TTr-VPĐKĐĐ ngày 04/01/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 123348, số vào sổ cấp GCN: CS 11014 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường đã cấp ngày 09/10/2018 cho ông Nguyễn Minh Hiền và được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Tân An chính lý chuyển nhượng ngày 21/04/2020 cho bà Trần Thị Thu Sang, sinh năm: 1987, CMND số: 301857059, địa chỉ thường trú: Số 203/50/15 Quốc lộ 62, phường 6, Thành phố Tân An, Tỉnh Long An.

Vị trí thửa đất: Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Tân An thực hiện việc chỉnh lý biên động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND thành phố Tân An, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tân An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Tân An, Chủ tịch UBND phường 6 và bà Trần Thị Thu Sang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến hệ thống Văn phòng công chứng);
- Hiệp Hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ_(Tài).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Tùng Chinh