

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trần Thị Cúc tại xã Vĩnh Châu A, huyện Tân Hưng

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Xét đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Cúc được Công an xã Vĩnh Châu A xác nhận ngày 07/10/2020;

Xét Tờ trình số 491/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 28/12/2020 của chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Hưng,

Xét Tờ trình số: 89/TTr.VPĐKĐĐ ngày 05/01/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 823701, số vào sổ cấp giấy 00022 do UBND huyện Tân Hưng cấp ngày 19/8/1996 cho bà Trần Thị

Cúc, sinh năm 1944, CMND số 300222597 (Nay đã thay đổi CMND thành số 341229405), địa chỉ thường trú: Xã Thạnh Lợi, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp, cụ thể như sau:

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
1	15	309	4368	Lúa	10/2013
2	15	340	8977	Lúa	10/2013
3	15	342	4955	Lúa	10/2013

Vị trí thửa đất: Xã Vĩnh Châu A, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Hưng thực hiện việc chỉnh lý biên động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Tân Hưng, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Hưng, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Hưng, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Châu A và bà Trần Thị Cúc chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- NH Nhà nước Việt Nam-CN Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến hệ thống Văn phòng công chứng);
- Hiệp Hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKKĐ(Duyên).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tân Thuận