

Bình Thuận, ngày 11 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất U 803920 do UBND huyện
Hàm Thuận Nam cấp ngày 25/11/2002 cho hộ ông Đào Danh Hiền**

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 23, Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1656/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Bản quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức, biên chế và mối quan hệ công tác của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 142/QĐ-STNMT ngày 28/02/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hàm Thuận Nam

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 (một) Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất U 803920 do UBND huyện Hàm Thuận Nam cấp ngày 25/11/2002 cho hộ ông Đào Danh Hiền đối với thửa đất số 114a, tờ bản đồ số 05, diện tích đất 425 m²; Đất thổ cư: 200 m² + Đất quả: 225 m²; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài + đến tháng 03/2052; Địa chỉ: thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất; Văn phòng Đăng ký đất đai cấp lại Giấy chứng nhận số DB 538035 theo quy định tại Điều 77 Nghị định số

43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Thuận Nam, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hàm Thuận Nam, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Thuận Nam, thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan, hộ ông Đào Danh Hiền căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TNMT (báo cáo);
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Thuận (để thông báo đến các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng);
- UBND huyện Hàm Thuận Nam;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Bình Thuận (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- VPĐKDD các tỉnh, thành phố;
- Trung tâm CNTT (đưa trang web Sở);
- Chi Cục thuế khu vực Hàm Thuận Nam- Hàm Thuận Bắc;
- Lưu VT, VPĐKDD (BQ).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Quang