

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ANH SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 383 /QĐ-UBND

Anh Sơn, ngày 14 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri I 504125
đã cấp cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Lữ,
xóm 10, xã Hoa Sơn. Hội Sơn (xã Hội Sơn cũ)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ANH SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 2357-TB/TU ngày 12/8/2020 của Tỉnh ủy Nghệ An về kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại phiên tiếp dân định kỳ tháng 8/2020;

Căn cứ Quyết định số 16/2018/QĐ-UBND ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh Nghệ An về việc ban hành Quy định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho gia đình, cá nhân đang sử dụng đất ở và đất vườn, ao liền kề đất ở trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Kết luận Thanh tra số 15/KL-UBND ngày 06/11/2018 của UBND huyện Anh Sơn về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri I 504125, số vào sổ 1115.QSĐĐ ngày 01/7/1998 của UBND huyện Anh Sơn cấp cho bà Nguyễn Thị Lữ, xóm 10, xã Hoa Sơn (xã Hội Sơn cũ);

Căn cứ Quyết định số 5883/QĐ-UBND ngày 24/12/2018 của UBND huyện Anh Sơn về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Lữ, xóm 10, xã Hoa Sơn (xã Hội Sơn cũ), huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An;

Xét Báo cáo số 24/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 31/8/2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Anh Sơn về việc hộ gia đình bà Nguyễn Thị Lữ không giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Quyết định số 5883/QĐ-UBND ngày 24/12/2018 của UBND huyện Anh Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri I 504125, số vào sổ 1115.QSĐĐ ngày 01/7/1998 của UBND huyện Anh Sơn đã cấp cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Lữ, tại xóm 10, Hoa Sơn. Hội Sơn (xã Hội Sơn cũ), huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An.



- Lý do hủy:

+ Thực hiện Kết luận Thanh tra số 15/KL-UBND ngày 06/11/2018 của UBND huyện Anh Sơn về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri I 504125, số vào sổ 1115.QSĐĐ ngày 01/7/1998 của UBND huyện Anh Sơn cấp cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Lữ, xóm 10, xã Hoa Sơn (xã Hội Sơn cũ), huyện Anh Sơn;

+ Do hộ gia đình bà Nguyễn Thị Lữ, xóm 10, xã Hoa Sơn.Hội Sơn (xã Hội Sơn) không thực hiện Quyết định số 5883/QĐ-UBND ngày 24/12/2018 và các công văn số 1460/UBND-TNMT ngày 07/11/2019, số 1602/UBND-TNMT ngày 06/12/2019 của UBND huyện, là không giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri I 504125, số vào sổ 1115.QSĐĐ ngày 01/7/1998 của UBND huyện Anh Sơn cho Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Anh Sơn) để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho:

- Phòng Văn hóa và thông tin chịu trách nhiệm công khai quyết định này trên cổng thông tin điện tử huyện;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; Lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Hoa Sơn có trách nhiệm hướng dẫn cho người sử dụng đất làm hồ sơ, thủ tục và trình cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với tất cả các thửa đất được ghi tại trang 2, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri I 504125, số vào sổ 1115.QSĐĐ ngày 01/7/1998 của UBND huyện Anh Sơn theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Anh Sơn; Chủ tịch UBND xã Hoa Sơn, hộ gia đình bà Nguyễn Thị Lữ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục quản lý đất đai trực thuộc Bộ Tài nguyên & MT;
- Thường trực Tỉnh ủy Nghệ An;
- UBND tỉnh Nghệ An;
- Thanh tra tỉnh Nghệ An;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

(BC)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Xuân Cường

