

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Trí (đã chết) tại xã Nhơn Hòa Lập, huyện Tân Thạnh

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đơn cơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kiệp (người nhận thừa kế của ông Nguyễn Văn Trí) được Công an xã Nhơn Hòa Lập xác nhận ngày 03/11/2020;

Xét Tờ trình số 1038/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 31/12/2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh;

Xét Tờ trình số 116/TTr-VPĐKĐĐ ngày 05/01/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 423528, số vào sổ cấp giấy 829QSDĐ/1011-LA do UBND huyện Tân Thạnh cấp ngày 08/4/1997 cho ông Nguyễn Văn Trí (đã chết), sinh năm 1919, địa chỉ thường trú: ấp Bùi Thẳng xã Nhơn Hòa Lập, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An, cụ thể như sau:

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
1	3	1466	8511	Hg/b	10/2013

2	3	1467	1435	Vườn	10/2013
3	3	1468	345	T	Lâu dài
4	5	33	10434	Lúa	10/2013
5	5	34	518	Ao, (Hồ)	10/2013
6	5	36	4222	Lúa	10/2013

Vị trí thửa đất: ấp Bùi Thắng, xã Nhơn Hòa Lập, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh thực hiện việc chỉnh lý biến động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Tân Thạnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Thạnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh, Chủ tịch UBND xã Nhơn Hòa Lập và Nguyễn Thị Kiệp (người nhận thừa kế) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN tỉnh Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến hệ thống Văn phòng công chứng);
- Hiệp Hội Công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ_(Tài).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tân Thuận