

Số: /QĐ-STNMT

Long An, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp
cho ông Nguyễn Văn Mắm tại xã Bình Lăng, huyện Tân Trụ**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định 26/2015/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND tỉnh Long An ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-STNMT ngày 21/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân công nhiệm vụ Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét Đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Mắm được Công an xã Bình Lăng, huyện Tân Trụ xác nhận ngày 18/10/2020;

Xét Tờ trình số 1197/TTr-CN.VPĐKĐĐ ngày 30/12/2020 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ;

Xét Tờ trình số 146/TTr-VPĐKĐĐ ngày 06/01/2021 của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 853760, số vào sổ cấp giấy CH 04579 do UBND huyện Tân Trụ cấp ngày 02/11/2011 cho ông Nguyễn Văn Mắm, sinh năm 1954,

CMND số 300349740, địa chỉ thường trú: ấp Bình Hòa, xã Bình Lãng, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Vị trí thửa đất: ấp Bình Hòa, xã Bình Lãng, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ thực hiện việc chỉnh lý biến động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chủ tịch UBND huyện Tân Trụ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Trụ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ, Chủ tịch UBND xã Bình Lãng và ông Nguyễn Văn Mẫn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - CN Long An (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến hệ thống Văn phòng công chứng);
- Hiệp hội công chứng viên tỉnh Long An;
- Lưu VT, VPĐKĐĐ (Phương).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Thông