

Số: /QĐ-STNMT

Lai Châu, ngày tháng năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;*

Xét đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số 149/TTr-VPĐK, ngày 02 tháng 7 năm 2021.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BT049587, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01133 do UBND thành phố Lai Châu cấp ngày 14/9/2016 cho ông Đỗ Doãn Long và bà Nguyễn Thị Minh Phương tại thửa đất 39, tờ bản đồ số 05.

- **Lý do hủy:** Trang bổ sung đính kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BT049587, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01133 do UBND thành phố Lai Châu cấp ngày 14/9/2016 cho ông Đỗ Doãn Long và bà Nguyễn Thị Minh Phương bị mất.

**Điều 2.** Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Đỗ Doãn Long và bà Nguyễn Thị Minh Phương theo quy định tại Điều 16, Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Giao trách nhiệm cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu:

1. Ban hành thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đỗ Doãn Long và bà Nguyễn Thị Minh Phương gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn tỉnh Lai Châu, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng và các cơ quan có liên quan theo quy định. Đăng thông tin hủy trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đỗ Doãn Long và bà Nguyễn Thị Minh Phương; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan, ông Đỗ Doãn Long và bà Nguyễn Thị Minh Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 4;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TN & MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp (Thông báo cho các phòng công chứng);
- VKSND tỉnh, TAND tỉnh, Công an tỉnh, Cục thi hành án dân sự;
- UBND thành phố Lai Châu;
- Các ngân hàng trên địa bàn tỉnh;
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Ngô Xuân Hùng**