

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1821 /TTr-STNMT ngày 09 tháng 7 năm 2020;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành **BA732945**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận **CT000026** do UBND tỉnh Lai Châu cấp cho Công ty TNHH Quang Thanh ngày 07/7/2010.

- Địa chỉ thửa đất: Xã San Thàng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích 1.780,0m².

- Mục đích sử dụng: Sản xuất kinh doanh.

- Lý do huỷ: Công ty TNHH Quang Thanh không giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BA732945** theo Quyết định số 874/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc thu hồi đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu có trách nhiệm thông báo Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan và thực hiện chỉnh lý hồ sơ theo quy định; đng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên - Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài Nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu, Giám đốc Công ty TNHH Quang Thanh, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Tổng cục QLĐĐ;
- Sở TN & MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Lai Châu;
- Trung tâm THCB tỉnh;
- Lưu: VT, Kt4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hà Trọng Hải